

B.E.T. Vincent GUYOT



1 rue de la Vigne
60650 HODENC EN BRAY
Tel. 06.24.37.77.16
vincent@bet-guyot.fr

PIECE N°10

NOTICE D'ACCESSIBILITE HANDICAPES

CRF SAINT LAZARE

Modernisation du système de sécurité incendie



**14, Rue Pierre et Marie Curie
60000 BEAUVAIS**

Rédigée à Troissereux, le 18 juin 2025



Table des matières

1. Description de l'établissement	3
2. Règlementation applicable	5
3. Présentation du Projet	5
4. DISPOSITIONS REGLEMENTAIRES	6
<i>Cheminements extérieurs</i>	6
<i>Stationnement</i>	6
<i>Accès aux bâtiments</i>	6
<i>Accueil du public</i>	6
<i>Circulations intérieures horizontales</i>	6
<i>Circulations verticales</i>	7
Escaliers	7
Ascenseurs	7
<i>Tapis roulants, escaliers et plans inclinés mécaniques</i>	7
<i>Nature et couleur des matériaux et revêtements de sols, murs et plafonds</i>	7
<i>Portes, portiques et SAS</i>	7
<i>Locaux ouverts au public, équipements et dispositifs de commande</i>	8
<i>Sanitaires</i>	8
<i>Sorties</i>	8
<i>Dispositions relatives à l'éclairage</i>	8
<i>Etablissements disposant de locaux d'hébergement</i>	8
5. DEMANDE DE DEROGATION	8



1. Description de l'établissement

L'établissement comprend quatre niveaux dont les locaux sont répartis de la manière suivante :

1. Pôle hébergement :

- au 3^{ème} étage : 20 chambres individuelles, deux locaux stockage matériel, des bureaux, un local préparation soins, une salle de soins, une salle de douche, un local rangement, des sanitaires, un espace de vie, une tisanerie, un local linge propre, un local linge sale ;
- au 2^{ème} étage : 20 chambres individuelles, deux locaux stockage matériel, des bureaux, un local préparation soins, une salle de soins, une salle de douche, un local rangement, des sanitaires, un espace de vie, une tisanerie, un local linge propre, un local linge sale ;
- au 1^{er} étage : 20 chambres individuelles, deux locaux stockage matériel, des bureaux, un local préparation soins, une salle de soins, une salle de douche, un local rangement, des sanitaires, un espace de vie, une tisanerie, un local linge propre, un local linge sale ;
- au rez-de-chaussée :
 - le service consultations rééducation des fonctions supérieures avec un sas d'entrée, une salle de réunion, un box info, 5 bureaux, une salle de relaxation, une salle de groupe, des locaux techniques,
 - le service consultation médecin avec deux secrétariats médicaux, 6 bureaux de médecin, un accueil et une salle urodynamique, une salle d'attente, une salle de réunion
 - le service de culte, un stockage fauteuils — brancards, un local archives vivantes, un local de culte, une aumônerie, des sanitaires et un local SSI
 - les locaux administratifs avec une salle de réunion, 10 bureaux, un local reproduction et des sanitaires,
 - au sous-sol : la pharmacie, la lingerie, des ateliers, les archives médicales et une galerie technique.

Un hall d'accueil met en communication ce pôle hébergement avec une partie comprenant deux niveaux avec :

Au niveau haut les zones suivantes :

- restauration avec une cuisine, une salle de restaurant, des locaux de détente, des salles à manger pour le personnel, des salons de repos, des vestiaires, des sanitaires et des locaux de rangement ;
- site Comete France avec trois bureaux et un secrétariat ;
- Ergothérapie avec une cuisine thérapeutique, des bureaux, un espace projet, une salle multi activité, des ateliers, des sanitaires et des locaux de rangement ;
- Kinésithérapie avec une salle de réunion avec un office, un espace projet, un espace kiné neurologie, des bureaux, des box de soins et des locaux de rangement ;
- Un gymnase avec trois plateaux d'évolution, un bureau, des locaux de rangement et des sanitaires ;
- Un espace appareillage avec un atelier et ses locaux de stockage, un bureau, une salle de moulage et une salle d'application ;
- Balnéothérapie avec un bassin de rééducation, des salles de soins, des vestiaires, des sanitaires et des locaux de rangement ;
- Bureaux occupés temporairement



Au niveau bas, accessible par une cour de service, les zones suivantes :

- Dans la partie restauration : les vestiaires du personnel, un parc de stationnement pour 5 véhicules,
- Un local poste de détente GDF, la chaufferie, un local transformation, des locaux déchets, un bureau, un local linge sale, des réserves, un atelier, un local autocom, un local archives mortes administratives, un local adoucisseur, un local production de vide, un local technique balnéothérapie.

Cette partie à simple rez-de-chaussée est en communication avec le bâtiment hospitalisation de jour comprenant deux niveaux dont les locaux sont répartis de la manière suivante :

- au 1^{er} étage : un appartement de service, 6 chambres et des locaux techniques ;
- au rez-de-chaussée : un sas d'accès, un secrétariat, 8 chambres et un logement de service.

Cet ensemble est complété par le bâtiment « 1995 » à simple rez-de-chaussée qui comprend les locaux suivants :

- 7 unités de vie comprenant au total 33 chambres pour 42 hébergements reliées entre elle par des galeries de liaison,
- un espace détente,
- des bureaux,
- des salles de bain communes,
- des sanitaires,
- un office,
- une lingerie.



2. Règlementation applicable

. Articles R.111-19 à R.111-19-3 du CCH, relatifs à l'accessibilité aux personnes handicapées des établissements recevant du public et des installations ouvertes au public construits ou créés.

. Articles R.111-19-7 et R.111-19-11 du code de la construction et de l'habitation, relatives à l'accessibilité pour les personnes handicapées des établissements recevant du public et des installations existantes ouvertes au public.

. Arrêté du 1er août 2006 fixant les conditions prises pour l'application des articles R 111-19 à R 111-19-3 et 111-19-6 du CCH relatives à l'accessibilité aux personnes handicapées des établissements recevant du public et des installations ouvertes au public lors de leur construction ou de leur création.

. Arrêté du 21 mars 2007 fixant les dispositions prises pour l'application des articles R.111-19-8 et R.111-19-11 du code de la construction et de l'habitation, relatives à l'accessibilité pour les personnes handicapées des établissements recevant du public et des installations existantes ouvertes au public.

. Arrêté du 30 novembre 2007 modifiant l'arrêté du 1er août 2006 fixant les dispositions prises pour l'application des articles R. 111-19 à R. 111-19-3 et R. 111-19-6 du code de la construction et de l'habitation relatives à l'accessibilité aux personnes handicapées des établissements recevant du public et des installations ouvertes au public lors de leur construction ou de leur création.

. Arrêté du 8 décembre 2014 fixant les dispositions prises pour l'application des articles R. 111-19-7 à R. 111-19-11 du code de la construction et de l'habitation et de l'article 14 du décret n° 2006-555 relatives à l'accessibilité aux personnes handicapées des établissements recevant du public situés dans un cadre bâti existant et des installations existantes ouvertes au public.

3. Présentation du Projet

Les travaux, objet de la présente notice d'accessibilité, comprendront :

- **Le remplacement du SDI**
- **Le remplacement des câblages :**
 - o **Câblage multipaires du SDI**
- **Les éléments suivants seront conservés :**
 - o **Ensemble du CMSI STT20 SIEMENS compris modules déportés**
 - o **Câblage 1x paire du SDI**
 - o **Portes Coupe-Feu et contacts de position**
 - o **Moteurs de désenfumage**
 - o **Coffrets de relayages**
 - o **Volet tunnels CF**
 - o **Clapets coupe-feu et contacts de position**
 - o **Ouvrants de désenfumage situés en façade et exutoires**
 - o **Verrous électromagnétique de portes**



Cheminements extérieurs

- Sans objet – inchangé dans le cadre des travaux

Stationnement

- Sans objet – inchangé dans le cadre des travaux

Accès aux bâtiments

- Sans objet – inchangé dans le cadre des travaux

Accueil du public

- Sans objet – inchangé dans le cadre des travaux

Circulations intérieures horizontales

- Sans objet – inchangé dans le cadre des travaux



Escaliers

- Sans objet – inchangé dans le cadre des travaux

Ascenseurs

- Sans objet – inchangé dans le cadre des travaux

Tapis roulants, escaliers et plans inclinés mécaniques

- Sans objet

Nature et couleur des matériaux et revêtements de sols, murs et plafonds

- Sans objet – inchangé dans le cadre des travaux

Portes, portiques et SAS

- Sans objet – inchangé dans le cadre des travaux



Locaux ouverts au public, équipements et dispositifs de commande

- Sans objet – inchangé dans le cadre des travaux

Sanitaires

- Sans objet – inchangé dans le cadre des travaux

Sorties

- Sans objet – inchangé dans le cadre des travaux

Dispositions relatives à l'éclairage

- Sans objet – inchangé dans le cadre des travaux

Etablissements disposant de locaux d'hébergement

- Sans objet – inchangé dans le cadre des travaux

Date et signature du demandeur,

5. DEMANDE DE DEROGATION

A adresser à la mairie avec le dossier d'autorisation de construire, d'aménager ou de modifier un ERP.

Néant

Date et signature du demandeur